



**VILLA ref: 207**

Au coeur de la verdure, au calme absolu, villa, 3 chambres, tres grande cuisine ouverte sur salle à manger, salon avec cheminée, salle de bains , salle de douche, 2 wc, grand garage attenant, cave, jardin avec piscine, puits, coup de coeur !!498 000e frais d'agence inclus!

|                          |                    |                           |                         |
|--------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>Город</b>             | PEGOMAS            | <b>Год постройки</b>      | 1988                    |
| <b>Жилая площадь</b>     | 115 M <sup>2</sup> |                           | 0                       |
| <b>Земельный участок</b> | 500 M <sup>2</sup> | <b>Отопление</b>          | Мазут                   |
| <b>Количество спален</b> | 3                  | <b>Тип отопительного</b>  | Отопление               |
| <b>Количество ванных</b> | 1                  | <b>Кухня</b>              | Закрытая                |
| <b>Количество этажей</b> | 1                  | <b>Оборудование кухни</b> | Полностью оборудованная |
| <b>Вид</b>               | Jardin Piscine     | <b>Поземельный налог</b>  | 1 150                   |
| <b>Экспозиция</b>        | SUD                |                           |                         |

**Оборудование**

Кондиционер тепло/холод, Бассейн, Водосток, Камин, Барбекю

**Дополнительные постройки**

Гараж, Погреб, Парковка

**498000**

Logement économe

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



