



**VILLA ref: 190**

Secteur résidentiel et calme, magnifique villa de plain pied, 4 chambre, sdb,sdd, cuisine aménagée et équipée, piscine et terrasse sans vis à vis expo sud, potentiel, commerce a pied.Coup de coeur !!!!!505 000e frais d'agence inclus -DPE en cours -

<b>Città</b>	CALLIAN	<b>Anno di costruzione</b>	1999
<b>Superficie abitabile</b>	94 M <sup>2</sup>	<b>Tipo di riscaldamento</b>	Elettrico
<b>Superficie territoriale</b>	2400 M <sup>2</sup>	<b>Heat exchanger</b>	Radiatore
<b>Camere</b>	4	<b>Kitchen</b>	Open kitchen
<b>Numero bagni</b>	1	<b>Kitchen layout</b>	Fully equipped
<b>Piani</b>	0	<b>Tassa fondiaria</b>	629
<b>Vista</b>	TERRAIN / VERDURE		
<b>Esposizione</b>	SUD		

**Prestazione**

Piscina, septic tank, barbecue, Maggese

**Annessi**

garage, Parcheggio

**505000**

Logement économe



Logement énergivore

Ce logement

140

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions



Fortes émissions

Ce logement

6

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



