



**ref: 157**

Villa sur terrain de 1000m<sup>2</sup> avec piscine, vue panoramique sur baie de Cannes, 2 chambres + 1 logement indépendant de 40m<sup>2</sup>. 690 000e frais d'agence inclus f.a.i tel : 06.98.68.00.07 ou 06.69.53.05.10 agence VEND'AZUR312 BV DES ECUREUILS " le marco polo " 06210 MANDELIEU tel : agence 04.92.97.05.10

<b>Stadt</b>	MANDELIEU LA NAPOULE	<b>Baujahr</b>	0
<b>Wohnfläche</b>	130 M <sup>2</sup>	<b>Heizungstyp</b>	Elektrisch
<b>Grundstücksfläche</b>	1000 M <sup>2</sup>	<b>Heizverteiler</b>	Heizlüfter
<b>Anzahl der</b>	3	<b>Küche</b>	Geschlossen
<b>Anzahl der Badezimmer</b>	1	<b>Küchenausrüstung</b>	Voll ausgestattet
<b>Anzahl der Etagen</b>	1		
<b>Aussicht</b>	PANORAMIQUE		
<b>Ausrichtung</b>	SUD/EST		

**Ausstattung**

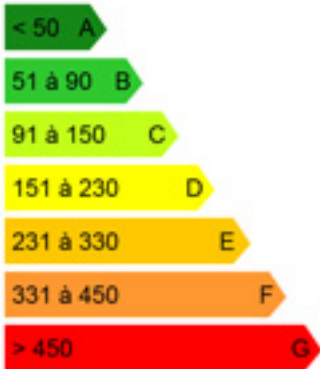
Klimaanlage, Schwimmbad, Abwasserkanalisation, Kamin, Grill

**Nebengebäude**

separate Wohnung, Garage, Keller, Parkplätze

**690000**

Logement économe



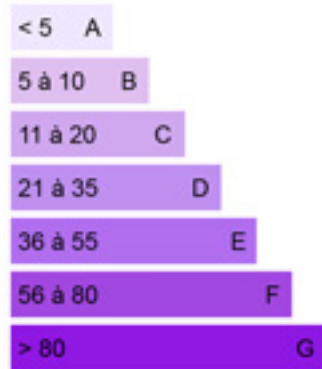
Logement énergivore

Ce logement

404

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions



Fortes émissions

Ce logement

25

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





