



F 1 ref: 220

Dans petite residence de trois étages, beau f1 donnant sur large terrasse ensoleillée, cuisine individuelle, stationnement dans residence, cave, proche commerces, ecole et bus, tres agréable a vivre, ideal investissement locatif ou 1er achat. 120 000e frais d'agence inclus. tel : 06.98.68.00.07 ou 06.69.53.05.10 agence VEND'AZUR312 BV DES ECUREUILS '' le marco polo '' 06210 MANDELIEU tel : agence 04.92.97.05.10

Ville	LE CANNET	Standing	bon
Surface Habitable	30 M ²	Chauffage	Individuel
Surface terrasse	10 M ²	Mode de chauffage	Gaz
Nbr de chambres	0	Distribution	Radiateur
Etage	2	Cuisine	Fermée
Vue	Dégagée	Equipement cuisine	Aménagée
Exposition	E	Charges mensuelles	56
		Taxe foncière	562

Prestations
ascenseurs, interphone, Parc arboré, parc clos

Annexes
Cave

120000

Logement économe



Logement énergivore

Ce logement

145

Kwh/m²/an

Faibles émissions



Fortes émissions

Ce logement

34

Co²/m²/an



