



### 3 PIECES AVEC GARAGE

Très jolie appartement dans quartier Mont Rose avec 2 chambres et leur terrasse, salle de bains, séjour avec cuisine us, terrasse, climatisation réversible, 1 cave et un garage, résidence de bon standing avec piscine

**Ville** CANNES  
**Surface Habitable** 60 M<sup>2</sup>  
**Surface terrasse** 12 M<sup>2</sup>  
**Nbr de chambres** 2  
**Etage** RDC  
**Vue** PARC  
**Exposition** SUD/EST

**Standing** bon  
**Chauffage** Individuel  
**Mode de chauffage** Electrique  
**Distribution** Radiateur soufflant  
**Cuisine** Non précisé  
**Equipement cuisine** Amenagée et équipée

#### Prestations

Climatisation, Stores électriques, ascenseurs, interphone, Piscine, Parc arboré

#### Annexes

garage, Cave

**400000**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m²/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an

Non renseigné  
actuellement



